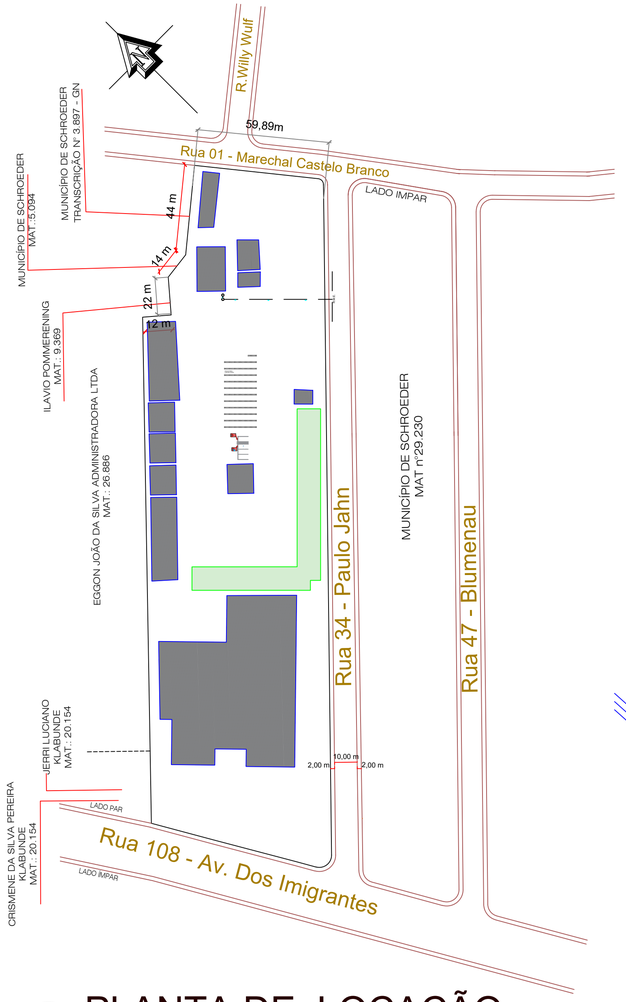


PLANTA DE LOCAÇÃO

Escala 1/1500

ÁREAS EXISTENTES CONFORME CADASTRO

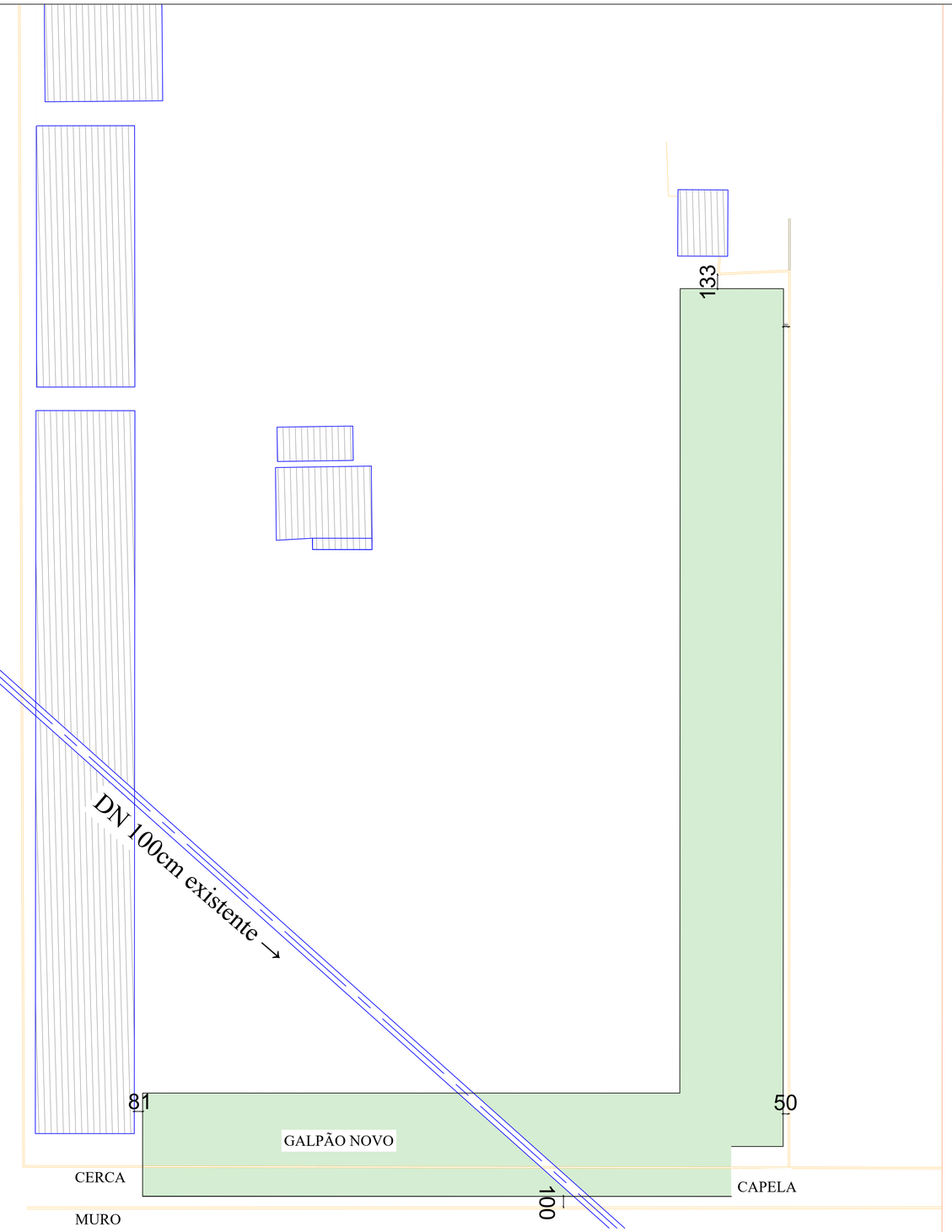
EDIFICAÇÃO 01 (CADASTRO DO IMÓVEL 2078) - ÁREA CONSTRUÍDA 776,40 m²
EDIFICAÇÃO 02 (CADASTRO DO IMÓVEL 2079) - ÁREA CONSTRUÍDA 15,00 m²
EDIFICAÇÃO 03 (CADASTRO DO IMÓVEL 2080) - ÁREA CONSTRUÍDA 297,00 m²
EDIFICAÇÃO 04 (CADASTRO DO IMÓVEL 2084) - ÁREA CONSTRUÍDA 789,00 m²
EDIFICAÇÃO 05 (CADASTRO DO IMÓVEL 2158) - ÁREA CONSTRUÍDA 250,00 m²
EDIFICAÇÃO 06 (CADASTRO DO IMÓVEL 2159) - ÁREA CONSTRUÍDA 32,00 m²
EDIFICAÇÃO 07 (CADASTRO DO IMÓVEL 2160) - ÁREA CONSTRUÍDA 260,00 m²
EDIFICAÇÃO 08 (CADASTRO DO IMÓVEL 2161) - ÁREA CONSTRUÍDA 32,00 m²
EDIFICAÇÃO 09 (CADASTRO DO IMÓVEL 2163) - ÁREA CONSTRUÍDA 235,87 m²
EDIFICAÇÃO 10 (CADASTRO DO IMÓVEL 11940) - ÁREA CONSTRUÍDA 2.508,33 m²
EDIFICAÇÃO 11 (CADASTRO DO IMÓVEL 14286) - ÁREA CONSTRUÍDA 472,18 m²

ÁREA TOTAL = 5.667,78 m²

LEGENDA LOCAÇÃO

GALPÃO NOVO

EDIFICAÇÃO EXISTENTE



PLANTA DE LOCAÇÃO

Escala 1/250

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 01/05

TITULOS
PLANTA DE LOCAÇÃO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
LETÍCIA	INDICADA	JULHO/2025	00/00

OBRA
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL 11940

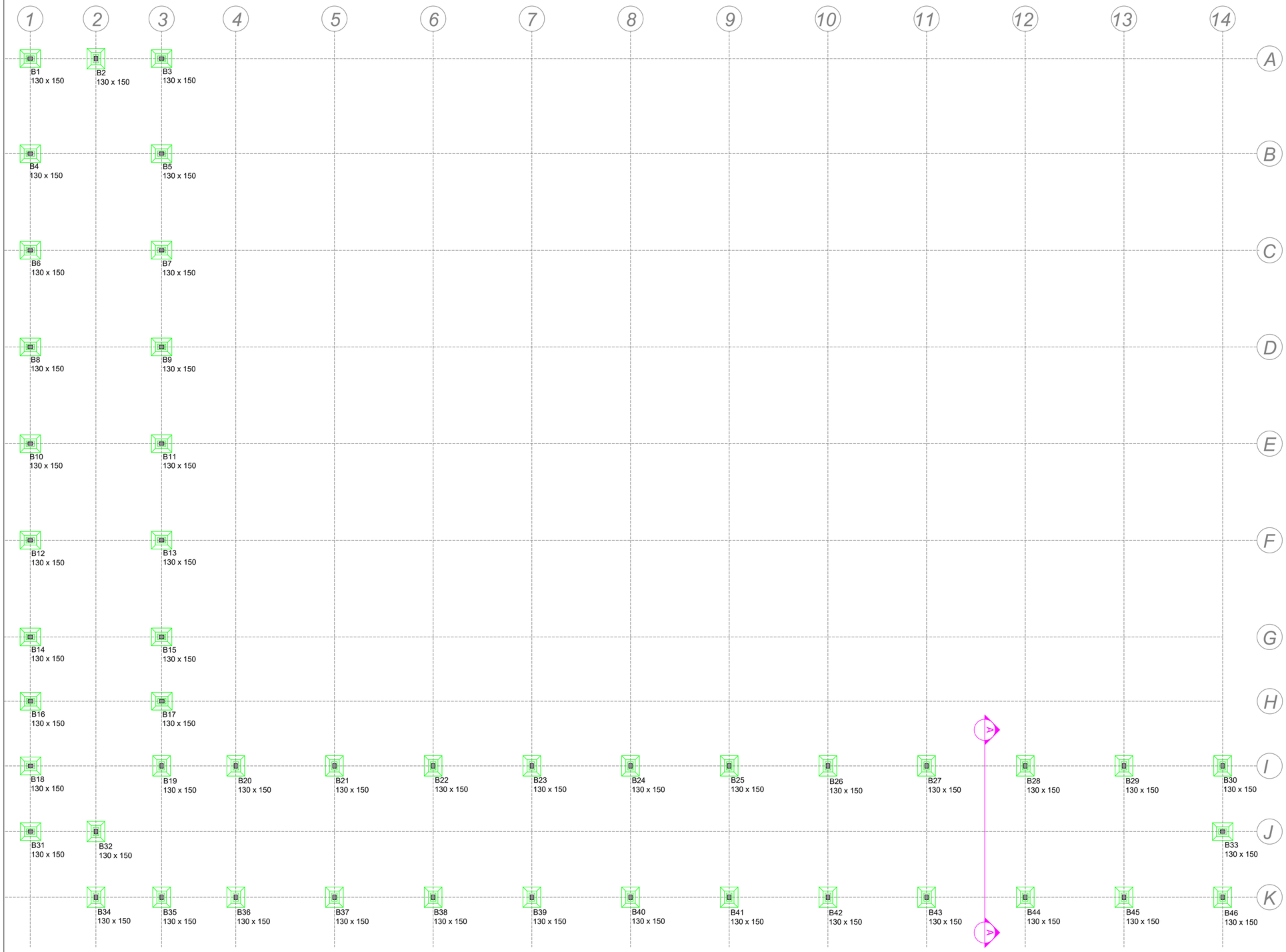
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



TÉRREO - LOCAÇÃO DOS BLOCOS
Escala 1/150

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 02/05

TITULOS
LOCAÇÃO DOS BLOCOS

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
LETÍCIA	INDICADA	JULHO/2025	00/00

OBRA
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL 11940

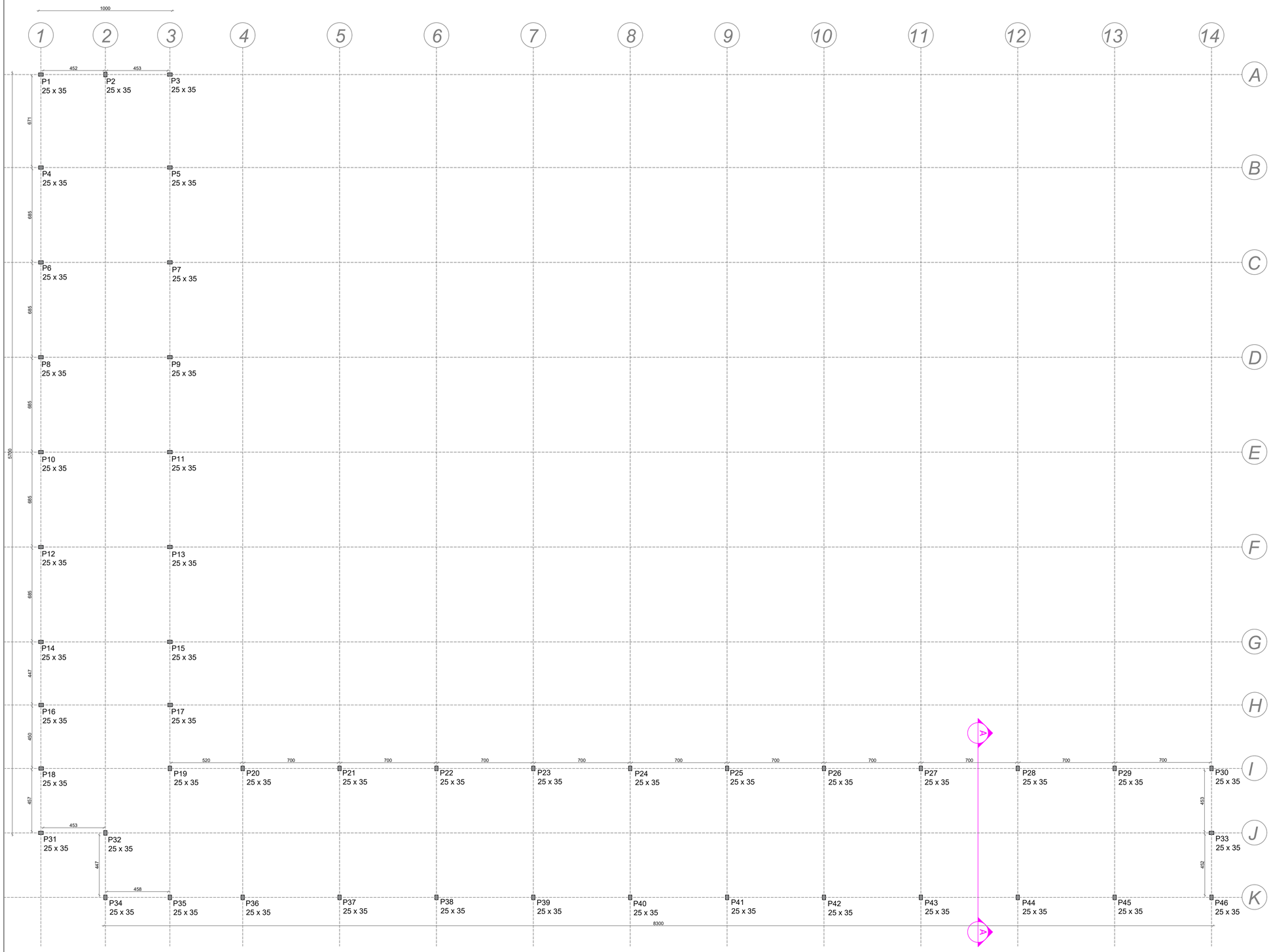
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



TÉRREO - LOCAÇÃO DOS PILARES
Escala 1/150

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 03/05

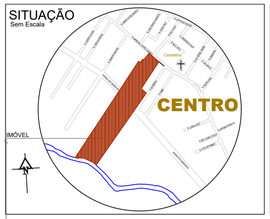
TITULOS
LOCAÇÃO DOS PILARES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
LETÍCIA	INDICADA	JULHO/2025	00/00

OBRA
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL 11940

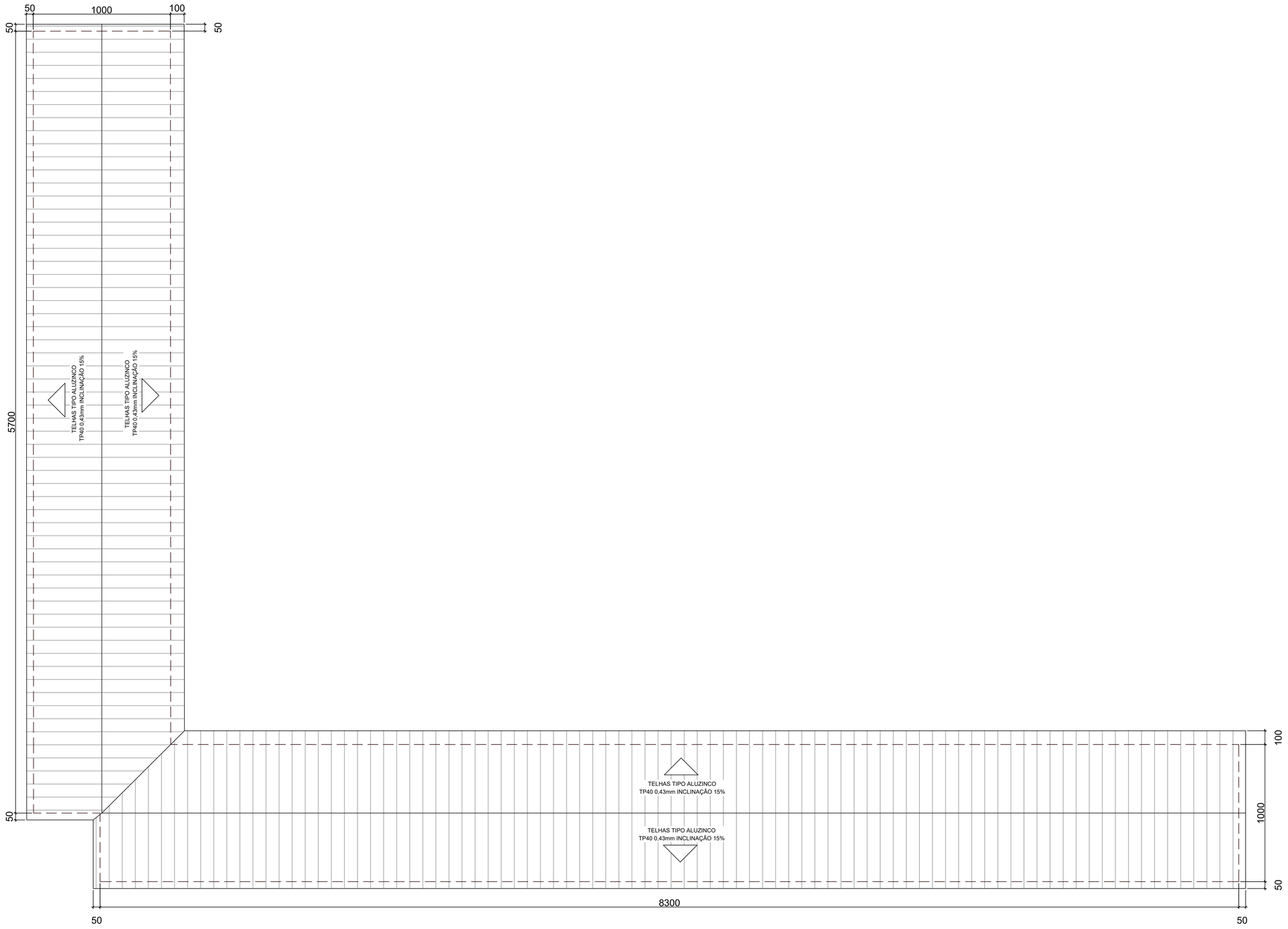
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



PLANTA DE COBERTURA

Escala 1/150

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 04/05

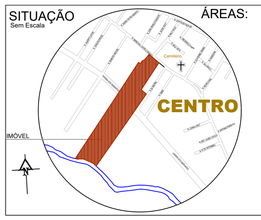
TITULOS
COBERTURA

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
LETÍCIA	INDICADA	JULHO/2025	00/00

OBRA
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL 11940

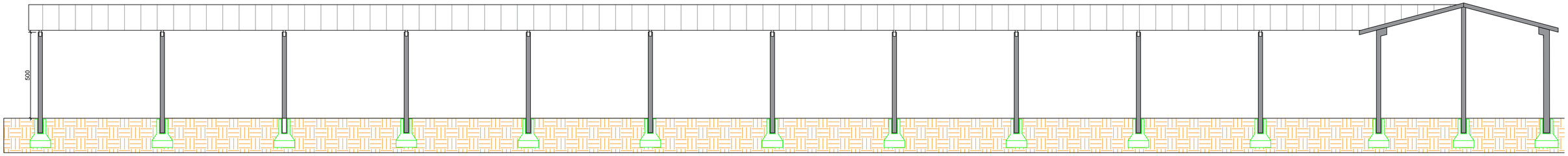
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

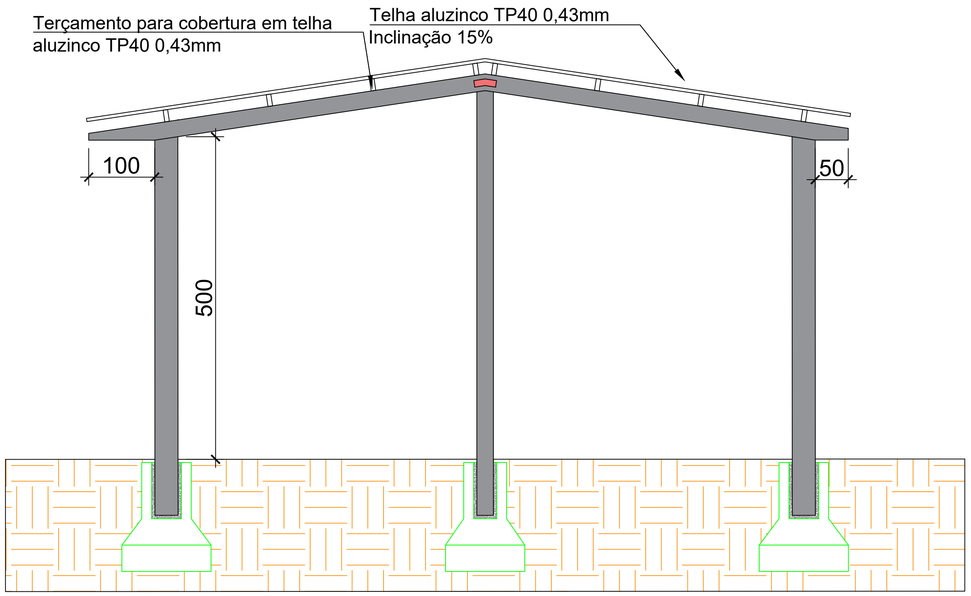
RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



ELEVAÇÃO FRONTAL
Sem Escala



CORTE AA

Sem Escala

ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA DE 10mX57m/10mX83m COM 5,00m DE ALTURA.
INCLUSO:

- BLOCO DE FUNDAÇÃO (46UN);
- CONJUNTO DE VIGA VÃO DE 10MT (13UN);
- CONJUNTO DE VIGA VÃO DE 5MT (8UN);
- VIGA DE TRANSIÇÃO DE 10MT(1UN);
- VIGA INCLINADA DE 5(1UN);
- TIRANTE DE 10MT(44UN);
- CONTRA VENTO(180MT);
- TELHA DE ALUZINCO TP40 0,43MM (1.980,80 M²);
- PILAR DE 25X35 (46UN);
- ACESSORIOS PARA COBERTURA(5800UN);
- TERÇAS DE CONCRETO DE: 7,91M(20UN),5,92M(4UN),6,91M(80UN),6,33M(64UN)

PRANCHA 05/05

PROJETO ARQUITETÔNICO

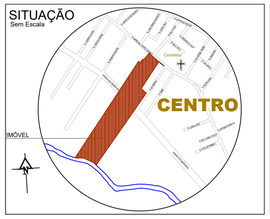
TITULOS
CORTE E ELEVAÇÃO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
LETÍCIA	INDICADA	JULHO/2025	00/00

OBRA
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL 11940

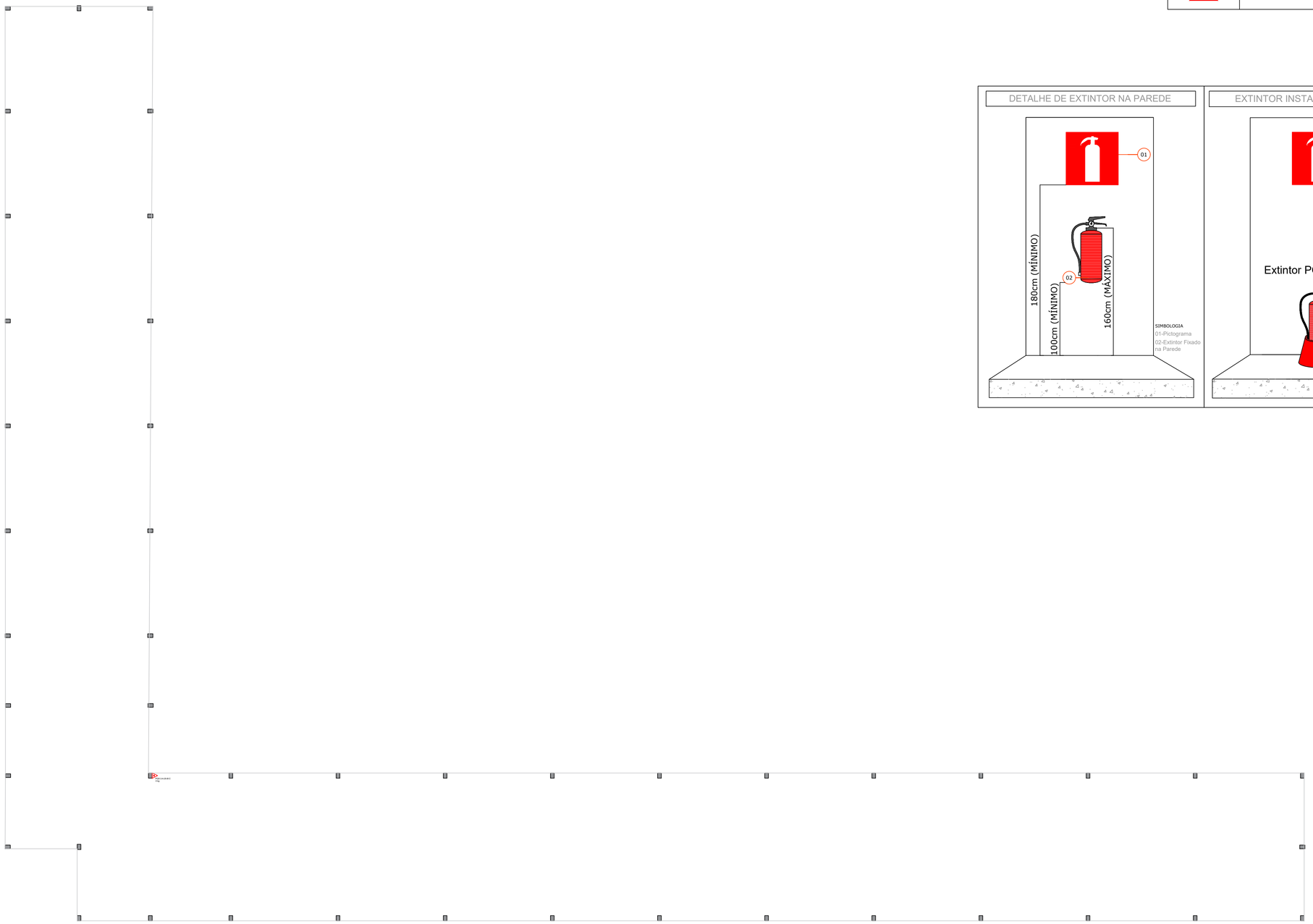
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

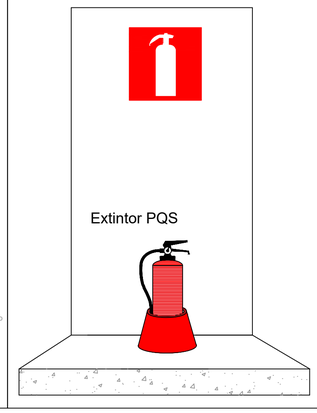


TÉRREO - LOCAÇÃO DOS PILARES
Escala 1/150

LEGENDA	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	EXTINTOR PORTÁTIL DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS ABC) - 4kG / 2-A:20-B:C

DETALHE DE EXTINTOR NA PAREDE

EXTINTOR INSTALADO EM SUPORTE



NOTA SOBRE EXTINTOR

MANUTENÇÃO DOS EXTINTORES:

1. Esvazie os Extintores antes de envia-los a recarga;

2. Programa o envio para recarga de modo que os locais não permaneçam desprotegidos, aconselha-se algumas unidades reservas;

3. Nas datas em que enviar os extintores para recarga, aproveite e realize treinamento com a brigada de incêndio;

4. Mensalmente, faça uma inspeção visual para verificar condições de manômetro, lacre, peso e rótulo;

5. Realize recarga anualmente, ou sempre que o extintor for utilizado, ou despressurizado;

6. Realize Teste Hidrostáticos no cilindro a cada 5 anos;

7. Realize as manutenções rotineiras, sempre em Empresa Idônia com registro no INMETRO.

OBSERVAÇÕES:

É proibido: depósito de materiais abaixo ou acima dos extintores;

PROJETO PREVENTIVO DE INCÊNDIO

PRANCHA 01/01

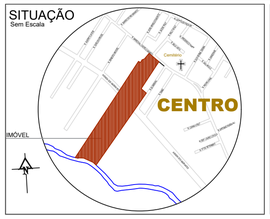
TITULOS
PPCI

DESENHO: LETÍCIA | ESCALA: INDICADA | DATA: JULHO/2025 | REVISÃO: 00/00

OBRA
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²
ÁREA TOTAL.....7.042,02m²

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL 11940

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br